

ABSTRAK

Metode *Earned Value Analysis (EVA)* dapat mengukur kinerja waktu dan biaya dengan mengintegrasikan faktor waktu dan biaya dalam kontrol proyek konstruksi. Metode *Earned Value Analysis (EVA)* dapat memperkirakan sejauh mana proyek yang dilaksanakan sesuai dengan rencana kerja dan merupakan salah satu cara untuk mengukur indikator prestasi kinerja waktu dan biaya. Proyek peningkatan jalan Jeruklegi Kulon – Sawangan Kabupaten Cilacap terjadi keterlambatan pengiriman material, hal ini akan berdampak terhadap kinerja waktu dan biaya sehingga perlu dilakukan analisis. Hasil analisis akan diperoleh nilai *Cost Performance Index (CPI)* dan nilai *Schedule Performance Index (SPI)* yang digunakan untuk mengukur kinerja waktu dan biaya pada proyek tersebut.

Tujuan penelitian yang hendak dicapai adalah mengetahui kinerja waktu dan biaya serta mengetahui waktu yang dibutuhkan dan besarnya perkiraan biaya untuk menyelesaikan proyek peningkatan jalan Jeruklegi Kulon – Sawangan Kabupaten Cilacap. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif kuantitatif. Deskriptif memaparkan masalah yang sudah ada atau tampak. *Earned Value Analysis* mengkaji kecenderungan varian jadwal dan varian biaya pada suatu periode waktu selama proyek berlangsung.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa kinerja waktu dan biaya pada Proyek peningkatan jalan Jeruklegi Kulon – Sawangan Kabupaten Cilacap menghasilkan rata-rata SPI 2,08 > 1, menunjukkan bahwa kinerja waktu sangat baik sesuai dengan yang diharapkan karena mampu melebihi target pekerjaan yang sudah direncanakan. Rata-rata CPI 0,97 < 1, menunjukkan kinerja biaya kurang baik karena biaya yang dikeluarkan lebih besar jika dibandingkan dengan nilai yang didapat atau dengan kata lain terjadi pembengkakan biaya. Perkiraan waktu penyelesaian proyek tercepat 14 hari Kalender, hal ini terlihat dari nilai *Schedule Performance Indeks (SPI)* pada minggu ke 5 sebesar 8,49 > 1 dan perkiraan biaya proyek terkecil sebesar Rp. 1.730.714.285,71, hal ini terlihat dari nilai *Cost Performance Index (CPI)* pada minggu ke 2 sebesar 1,40 > 1.

Kata Kunci: Kinerja Waktu, Kinerja Biaya, *Earned Value Analysis*

ABSTRACT

The Earned Value Analysis (EVA) method measures time and cost performance by integrating these factors into construction project control. EVA estimates the extent to which project execution aligns with the work plan and serves as a means to measure time and cost performance indicators. The Jeruklegi Kulon – Sawangan road improvement project in Cilacap Regency experienced delays in material delivery; this impacts time and cost performance, necessitating an analysis. The analysis yields Cost Performance Index (CPI) and Schedule Performance Index (SPI) values, which are used to assess the project's time and cost performance.

The research aims to determine the time and cost performance, as well as the time required and the estimated cost to complete the Jeruklegi Kulon – Sawangan road improvement project. A quantitative descriptive method was employed; the descriptive aspect outlines existing or observable issues, while EVA examines trends in schedule and cost variances over the course of the project.

The results indicate that the project achieved an average SPI of $2.08 > 1$, signifying excellent time performance that exceeded planned targets. The average CPI was $0.97 < 1$, indicating suboptimal cost performance, as actual costs exceeded the value of work performed — essentially representing a cost overrun. The fastest estimated completion time was 14 calendar days, evidenced by an SPI of $8.49 > 1$ in the fifth week, while the lowest estimated project cost was Rp 1,730,714,285.71, indicated by a CPI of $1.40 > 1$ in the second week.

Keywords: *Time Performance, Cost Performance, Earned Value Analysis*