

## **LAMPIRAN**

**LAMPIRAN 1**  
**INFORMASI UMUM PROYEK**

|                          |                                                                                     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ➤ Nama Proyek            | : Rehabilitasi Daerah Irigasi Cisadane                                              |
| ➤ Lokasi Pekerjaan       | : Kabupaten Tangerang, Provinsi Banten                                              |
| ➤ Satuan Kerja           | : SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Ciliwung                                |
| ➤ Nomor Kontrak          | : HK.02.03/Ay8.1/III//2025/K/1, Pada 20 Maret 2025                                  |
| ➤ Nomor SPMK             | : HK.02.03/Ay8.1/III//2025/K/2, Pada 21 Maret 2025                                  |
| ➤ Nilai Kontrak          | : Rp. 44.878.376.892,00                                                             |
| ➤ Nilai ADD MC-1         | : Rp.49.366.214.581,00                                                              |
| ➤ Sumber Dana            | : SBSN                                                                              |
| ➤ Tahun Anggaran         | : 2025                                                                              |
| ➤ Waktu Pelaksanaan      | : 270 Hari Kalender (20 Maret 2025 s.d 15 Desember 2025)                            |
| ➤ Waktu Terlaksana       | : <b>270 Hari Kalender</b>                                                          |
| ➤ Sisa Waktu Pelaksanaan | : <b>0 Hari Kalender</b>                                                            |
| ➤ Kontraktor Pelaksana   | : PT. Basuki Rahmanta Putra                                                         |
| ➤ Konsultan Supervisi    | : PT. Inakko Internasional Konsulindo KSO PT. Rayakonsult - PT. Petra Penida Energi |

**LAMPIRAN 2**  
*TIME SCHEDULE*

## JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN KONTRAK

PEKERJAAN  
PROVINSI  
TAHUN ANGGARAN  
BULAN KE-

REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
KABUPATEN TANGERANG, PROVINSI BANTEN  
2025  
1

[illegible]

Menyetujui dan Memeriksa,  
Pejabat Pembuat Komitmen  
SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Ciliwung Cisadane  
Rehabilitasi Daerah Irigasi Cisadane

Diperiksa Oleh,  
Konsultan Supervisi  
PT. INAKKO KSO PT. RAYAKONSULT  
- PT. PETRA

Minggu, 20 April 2025  
Diajukan Oleh,  
Penyedia Jasa  
PT. BASUKI RAHMANTA PUTRA

**Shona Meilyna, S.T., M.T.**  
NIP. 19880501 201402 2 003

**Ir. Rendra Prajitno**  
Team Leader

**Andi Rubiyanto, S.T.**  
Manager Proyek

## JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN MC-100

**PEKERJAAN  
PROVINSI  
TAHUN ANGGARAN  
TANGGAL ADDENDUM**

: REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
: KABUPATEN TANGERANG, PROVINSI BANTEN  
: 2025  
: 01 Desember 2025

[illegible]

Disetujui Oleh,  
Pejabat Pembuat Komitmen Irigasi dan Rawa  
SNVT Pelaksanaan Jaringan Pemanfaatan Air Ciliwung Cisarane  
Rehabilitasi Daerah Irigasi Cisarane

Diperiksa Oleh,  
Konsultan Supervisi  
PT. INAKKO KSO PT. RAYAKONSULT  
- PT. PETRA

Senin, 01 Desember 2025  
Diajukan Oleh,  
Penyedia Jasa  
PT. BASUKI RAHMANTA PUTRA

Shona Meilyna, S.T., M.T.  
NIP. 19880501 201402 2 003

**Ir. Rendra Prajitno**  
Team Leader

**Andi Rubiyanto, S.T.**  
Manager Proyek

## **LAMPIRAN 3**

### **DATA AHSP**

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Mobilisasi dan Demobiliasi  
 Satuan : Ls

| No.        | Uraian                             | Satuan | Kuantitas                  | Biaya Satuan                             | Jumlah Harga          |
|------------|------------------------------------|--------|----------------------------|------------------------------------------|-----------------------|
|            |                                    |        |                            | (Rp.)                                    | (Rp.)                 |
| <b>I</b>   | <b>Mobilisasi</b>                  |        |                            |                                          |                       |
| 1          | - Crawler Crane                    | Unit   | 3,00                       | 10.000.000,00                            | 30.000.000,00         |
| 2          | - Diesel Hammer                    | Unit   | 2,00                       | 2.500.000,00                             | 5.000.000,00          |
| 3          | - Ponton Apung Untuk Crane Pancang | Unit   | 2,00                       | 10.000.000,00                            | 20.000.000,00         |
| 4          | - Flat Bed Truck                   | Unit   | 2,00                       | 1.500.000,00                             | 3.000.000,00          |
| 5          | - Molen/Beton Mixer                | Unit   | 3,00                       | 1.000.000,00                             | 3.000.000,00          |
|            |                                    |        |                            | <b>Sub Jumlah I</b>                      | <b>61.000.000,00</b>  |
| <b>II</b>  | <b>Demobilisasi</b>                |        |                            |                                          |                       |
| 1          | - Crawler Crane                    | Unit   | 3,00                       | 10.000.000,00                            | 30.000.000,00         |
| 2          | - Diesel Hammer                    | Unit   | 2,00                       | 2.500.000,00                             | 5.000.000,00          |
| 3          | - Ponton Apung Untuk Crane Pancang | Unit   | 2,00                       | 10.000.000,00                            | 20.000.000,00         |
| 4          | - Flat Bed Truck                   | Unit   | 2,00                       | 1.500.000,00                             | 3.000.000,00          |
| 5          | - Molen/Beton Mixer                | Unit   | 3,00                       | 1.000.000,00                             | 3.000.000,00          |
|            |                                    |        |                            | <b>Sub Jumlah II</b>                     | <b>61.000.000,00</b>  |
|            |                                    |        |                            | <b>Sub Jumlah (I + II)</b>               | <b>122.000.000,00</b> |
| <b>III</b> | <b>Lain-lain</b>                   |        |                            |                                          |                       |
|            | - Biaya umum dan Keuntungan        |        | 10 % x Sub Jumlah (I + II) |                                          | -                     |
|            |                                    |        |                            | <b>Sub Jumlah III</b>                    | <b>-</b>              |
|            |                                    |        |                            | <b>Jumlah Harga = I + II + III</b>       | <b>122.000.000,00</b> |
|            |                                    |        |                            | <b>Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan</b> | <b>122.000.000,00</b> |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Menebang 1 Batang Pohon Dia. lebih besar dari 15 s.d. 30 cm menggunakan Chainsaw  
 Satuan : batang

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OJ                               | 1,054                   | 28.214,29                      | 29.743,50     |
| 2                                 | - Mandor                    | OJ                               | 0,105                   | 32.142,86                      | 3.388,50      |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 33.132,00     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | -             |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Chainsaw                  | Jam                              | 0,351                   | 42.000,00                      | 14.758,80     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 14.758,80     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 47.890,80     |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 4.789,08      |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 4.789,08      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 52.679,88     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 52.679,00     |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Memuat dan angkut Hasil Tebang 1 Batang Pohon 15 s.d. 30 cm ke Stockpile  
 Satuan : Batang Pohon

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OJ                               | 0,509                   | 28.214,29                      | 14.363,89     |
| 2                                 | - Mandor                    | OJ                               | 0,051                   | 32.142,86                      | 1.636,39      |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 16.000,29     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | -             |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Excavator                 | Jam                              | 0,255                   | 533.000,00                     | 135.648,50    |
| 2                                 | - Dump Truck                | Jam                              | 0,255                   | 379.000,00                     | 96.455,50     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 232.104,00    |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 248.104,29    |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 24.810,43     |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 24.810,43     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 272.914,71    |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 272.914,00    |

**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
Jenis Pekerjaan : mencabut tunggul dan akar untuk 1 Batang Pohon 15 s.d. 30 cm menggunakan Excavator Standar  
Satuan : tunggul pohon

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OJ                               | 0,803                   | 28.214,29                      | 22.661,71     |
| 2                                 | - Mandor                    | OJ                               | 0,080                   | 32.142,86                      | 2.581,71      |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 25.243,43     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | -             |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Excavator                 | Jam                              | 0,201                   | 533.000,00                     | 107.026,40    |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 107.026,40    |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 132.269,83    |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 13.226,98     |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 13.226,98     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 145.496,81    |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 145.496,00    |

### ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Penghamparan, perataan dan Pematatan Ringan tanah hasil galian (Standar Proctor)  
 Satuan : m3

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OJ                               | 0,0161                  | 28.214,29                      | 454,25        |
| 2                                 | - Tukang                    | OJ                               | 0,0040                  | 29.285,71                      | 117,14        |
| 3                                 | - Mandor                    | OJ                               | 0,0016                  | 32.142,86                      | 51,75         |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 623,14        |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | -             |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Bulldozer                 | Jam                              | 0,0061                  | 648.000,00                     | 3.965,76      |
| 2                                 | - Water Tannk               | Jam                              | 0,0070                  | 372.000,00                     | 2.615,16      |
| 3                                 | - Vibro Roller              | Jam                              | 0,0040                  | 430.000,00                     | 1.728,60      |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 8.309,52      |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 8.932,66      |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 893,27        |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 893,27        |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 9.825,93      |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 9.825,00      |

**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
Jenis Pekerjaan : Menggali, memuat 1 m3 tanah/tanah biasa dari galian saluran dan angkut ke tujuan, jarak 1 km  
Satuan : m3

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | -             |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | -             |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Excavator Standar         | Jam                              | 0,01080                 | 533.000,00                     | 5.756,40      |
| 2                                 | - Dump Truck                | Jam                              | 0,03390                 | 379.000,00                     | 12.848,10     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 18.604,50     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 18.604,50     |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 1.860,45      |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 1.860,45      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 20.464,95     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 20.464,00     |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Penghamparan, perataan dan pemadatan timbunan Limestone  
 Satuan : m3

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,0030                  | 197.500,00                     | 599,47        |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,0015                  | 205.000,00                     | 311,12        |
| 3                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,0015                  | 225.000,00                     | 341,47        |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 1.252,06      |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Limestone                 | M3                               | 1,200                   | 225.000,00                     | 270.000,00    |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 270.000,00    |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Bulldozer                 | Jam                              | 0,0106                  | 648.000,00                     | 6.884,04      |
| 2                                 | - Vibro Roller              | Jam                              | 0,0099                  | 430.000,00                     | 4.265,87      |
| 3                                 | - Water Tanker              | Jam                              | 0,0100                  | 372.000,00                     | 3.720,00      |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 14.869,91     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 286.121,97    |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 28.612,20     |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 28.612,20     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 314.734,17    |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 314.734,00    |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Pengadaan CCSP W 350 B 1000 K-700 L = 9 m  
 Satuan : M

| No.                               | Uraian                            | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                                 | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja               |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                         | OH                               | 0,010                   | 197.500,00                     | 1.959,33      |
| 2                                 | - Mandor                          | OH                               | 0,002                   | 225.000,00                     | 558,04        |
| Sub Jumlah I                      |                                   |                                  |                         |                                | 2.517,36      |
| II                                | Bahan / material                  |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - CCSP W 350 B 1000 K-700 L = 9 m | M                                | 1,000                   | 637.000,00                     | 637.000,00    |
| Sub Jumlah II                     |                                   |                                  |                         |                                | 637.000,00    |
| III                               | Peralatan                         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Crawler Crane                   | Jam                              | 0,017                   | 654.000,00                     | 11.354,17     |
| Sub Jumlah III                    |                                   |                                  |                         |                                | 11.354,17     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                                   |                                  |                         |                                | 650.871,53    |
| IV                                | Lain-lain                         |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan       | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 65.087,15     |
| Sub Jumlah IV                     |                                   |                                  |                         |                                | 65.087,15     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                                   |                                  |                         |                                | 715.958,68    |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                                   |                                  |                         |                                | 715.958,00    |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Per-m penetrasi CCSP W 350 B 1000 K-700 menggunakan Ponton  
 Satuan : M

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OJ                               | 0,2562                  | 28.214,29                      | 7.228,50      |
| 2                                 | - Tukang                    | OJ                               | 0,1281                  | 29.285,71                      | 3.751,50      |
| 3                                 | - Mandor                    | OJ                               | 0,0256                  | 32.142,86                      | 823,50        |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 11.803,50     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | -             |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Crawler Crane + Ponton    | Jam                              | 0,1282                  | 799.000,00                     | 102.431,80    |
| 2                                 | - Diesel Hammer             | Jam                              | 0,1282                  | 235.000,00                     | 30.127,00     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 132.558,80    |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 144.362,30    |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 14.436,23     |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 14.436,23     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 158.798,53    |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 158.798,00    |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : 1 m3 Beton Ready Mixed K- 225 dicorkan secara Manual  
 Satuan : m3

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,4800                  | 197.500,00                     | 94.800,00     |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,1000                  | 205.000,00                     | 20.500,00     |
| 3                                 | - Kepala Tukang             | OH                               | 0,0100                  | 215.000,00                     | 2.150,00      |
| 4                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,0480                  | 225.000,00                     | 10.800,00     |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 128.250,00    |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Beton Ready Mixed K- 225  | M3                               | 1,0200                  | 840.000,00                     | 856.800,00    |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 856.800,00    |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Concrete Vibrator         | Hari                             | 0,0800                  | 280.000,00                     | 22.400,00     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 22.400,00     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 1.007.450,00  |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 100.745,00    |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 100.745,00    |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 1.108.195,00  |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 1.108.195,00  |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : 1 m3 Beton Ready Mixed K- 125 dicorkan secara Manual  
 Satuan : m3

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,4800                  | 197.500,00                     | 94.800,00     |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,1000                  | 205.000,00                     | 20.500,00     |
| 3                                 | - Kepala Tukang             | OH                               | 0,0100                  | 215.000,00                     | 2.150,00      |
| 4                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,0480                  | 225.000,00                     | 10.800,00     |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 128.250,00    |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Beton Ready Mixed K- 125  | M3                               | 1,0200                  | 800.000,00                     | 816.000,00    |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 816.000,00    |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Concrete Vibrator         | Hari                             | 0,0800                  | 280.000,00                     | 22.400,00     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 22.400,00     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 966.650,00    |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 96.665,00     |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 96.665,00     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 1.063.315,00  |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 1.063.315,00  |

# **ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : Pengerjaan 1 kg pekerjaan perakitan Konstruksi besi/baja  
 Satuan : Kg

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,0016                  | 197.500,00                     | 316,00        |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,0016                  | 205.000,00                     | 328,00        |
| 3                                 | - Kepala Tukang             | OH                               | 0,0016                  | 215.000,00                     | 344,00        |
| 4                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,0016                  | 225.000,00                     | 360,00        |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 1.348,00      |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Besi Beton                | Kg                               | 1,020                   | 11.600,00                      | 11.832,00     |
| 2                                 | - Kawat Beton               | Kg                               | 0,028                   | 29.500,00                      | 826,00        |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 12.658,00     |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Alat Bantu                | Ls                               | 1,000                   | 100,00                         | 100,00        |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 100,00        |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 14.106,00     |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 1.410,60      |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 1.410,60      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 15.516,60     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 15.516,00     |

### ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : 1 m2 Bekisting biasa dinding beton dengan multiflex 12 mm atau 18 mm  
 Satuan : m2

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,240                   | 197.500,00                     | 47.400,00     |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,120                   | 205.000,00                     | 24.600,00     |
| 3                                 | - Kepala Tukang             | OH                               | 0,012                   | 215.000,00                     | 2.580,00      |
| 4                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,024                   | 225.000,00                     | 5.400,00      |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 79.980,00     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Multipleks 12 mm          | Lmbr                             | 0,128                   | 240.000,00                     | 30.720,00     |
| 2                                 | - Kaso 5/7 cm               | M3                               | 0,005                   | 2.750.000,00                   | 13.750,00     |
| 3                                 | - Paku 5-7 cm               | Kg                               | 0,240                   | 25.000,00                      | 6.000,00      |
| 4                                 | - Minyak Bekisting          | Liter                            | 0,200                   | 22.750,00                      | 4.550,00      |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 55.020,00     |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | -             |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 135.000,00    |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 13.500,00     |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 13.500,00     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 148.500,00    |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 148.500,00    |

**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
Jenis Pekerjaan : Bongkar 1 m3 beton dengan Jack Hammer Drill 2,5 KW+Genset 5 KW  
Satuan : m3

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,180                   | 197.500,00                     | 35.550,00     |
| 2                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,018                   | 225.000,00                     | 4.050,00      |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 39.600,00     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | -             |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Jack Hammer + Genset      | Sewa-hari                        | 0,060                   | 357.000,00                     | 21.420,00     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 21.420,00     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 61.020,00     |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 6.102,00      |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 6.102,00      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 67.122,00     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 67.122,00     |

### ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : 1 Buah Kistdam pasir/tanah, karung plastik/bagor/goni (sebesar karung beras 25 kg) 43 x 65 cm  
 Satuan : bh

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,040                   | 197.500,00                     | 7.900,00      |
| 2                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,004                   | 225.000,00                     | 900,00        |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 8.800,00      |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Karung Plastik            | Buah                             | 1,000                   | 2.500,00                       | 2.500,00      |
| 2                                 | - Tali Ikat                 | M                                | 2,000                   | 250,00                         | 500,00        |
| 3                                 | - Pasir                     | M3                               | 0,022                   | 180.000,00                     | 3.960,00      |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 6.960,00      |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | -             |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 15.760,00     |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 1.576,00      |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 1.576,00      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 17.336,00     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 17.336,00     |

**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN**

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
Jenis Pekerjaan : Pengoperasian 1 Buah pompa air per-Jam kapasitas 10 L/s pada head suction 3 m dan discharge 10 m1, Dia. out 4inch  
Satuan : Jam

| No.                               | Uraian                                   | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                                        | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja                      |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah I                      |                                          |                                  |                         |                                | -             |
| II                                | Bahan / material                         |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah II                     |                                          |                                  |                         |                                | -             |
| III<br>1                          | Peralatan<br>- Pompa Air                 | Jam                              | 0,617                   | 48.000,00                      | 29.616,00     |
| Sub Jumlah III                    |                                          |                                  |                         |                                | 29.616,00     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                                          |                                  |                         |                                | 29.616,00     |
| IV                                | Lain-lain<br>- Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 2.961,60      |
| Sub Jumlah IV                     |                                          |                                  |                         |                                | 2.961,60      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                                          |                                  |                         |                                | 32.577,60     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                                          |                                  |                         |                                | 32.577,00     |

### ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : 1 m3 Pas. Batu Belah dengan Mortar tipe S (12,5 MPa), Semi Mekanis, beda tinggi lebih besar dari 0 s.d. 1 m1  
 Satuan : m2

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 1,000                   | 197.500,00                     | 197.500,00    |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,500                   | 205.000,00                     | 102.500,00    |
| 3                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,100                   | 225.000,00                     | 22.500,00     |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 322.500,00    |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Batu Kali                 | M3                               | 1,200                   | 190.000,00                     | 228.000,00    |
| 2                                 | - Pasir Pasang              | M3                               | 0,485                   | 180.000,00                     | 87.300,00     |
| 3                                 | - Portland Cement           | Kg                               | 202,000                 | 1.350,00                       | 272.700,00    |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 588.000,00    |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Concrete Mixer            | Sewa-hari                        | 0,044                   | 315.000,00                     | 13.954,50     |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | 13.954,50     |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 924.454,50    |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 92.445,45     |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 92.445,45     |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 1.016.899,95  |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 1.016.899,00  |

### ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : 1 m2 Plesteran trasraam tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe M (17,2 MPa)  
 Satuan : M2

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,1300                  | 197.500,00                     | 25.675,00     |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,1300                  | 205.000,00                     | 26.650,00     |
| 3                                 | - Kepala Tukang             | OH                               | 0,0130                  | 215.000,00                     | 2.795,00      |
| 4                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,0130                  | 225.000,00                     | 2.925,00      |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 58.045,00     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pasir Pasang              | M3                               | 0,020                   | 180.000,00                     | 3.600,00      |
| 2                                 | - Portland Cement           | Kg                               | 10,224                  | 1.350,00                       | 13.802,40     |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 17.402,40     |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | -             |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 75.447,40     |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 7.544,74      |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 7.544,74      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 82.992,14     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 82.992,00     |

### ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
 Jenis Pekerjaan : 1 m2 Pekerjaan Acian  
 Satuan : M2

| No.                               | Uraian                      | Satuan                           | Kuantitas/<br>Koefisien | Harga Satuan<br>Dasar<br>(Rp.) | Harga<br>(Rp) |
|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|
| 1                                 | 2                           | 3                                | 4                       | 5                              | 6             |
| I                                 | Upah / Tenaga kerja         |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Pekerja                   | OH                               | 0,1000                  | 197.500,00                     | 19.750,00     |
| 2                                 | - Tukang                    | OH                               | 0,1000                  | 205.000,00                     | 20.500,00     |
| 3                                 | - Kepala Tukang             | OH                               | 0,0100                  | 215.000,00                     | 2.150,00      |
| 4                                 | - Mandor                    | OH                               | 0,0100                  | 225.000,00                     | 2.250,00      |
| Sub Jumlah I                      |                             |                                  |                         |                                | 44.650,00     |
| II                                | Bahan / material            |                                  |                         |                                |               |
| 1                                 | - Portland Cement           | Kg                               | 3,250                   | 1.350,00                       | 4.387,50      |
| Sub Jumlah II                     |                             |                                  |                         |                                | 4.387,50      |
| III                               | Peralatan                   |                                  |                         |                                |               |
| Sub Jumlah III                    |                             |                                  |                         |                                | -             |
| Sub Jumlah (I + II + III)         |                             |                                  |                         |                                | 49.037,50     |
| IV                                | Lain-lain                   |                                  |                         |                                |               |
|                                   | - Biaya umum dan Keuntungan | 10 % x Sub Jumlah (I + II + III) |                         |                                | 4.903,75      |
| Sub Jumlah IV                     |                             |                                  |                         |                                | 4.903,75      |
| Jumlah Harga = I + II + III + IV  |                             |                                  |                         |                                | 53.941,25     |
| Harga Satuan Pekerjaan Dibulatkan |                             |                                  |                         |                                | 53.941,00     |

**DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN PERALATAN**

**PEKERJAAN** : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
**LOKASI PEKERJAAN** : KABUPATEN TANGERANG, PROVINSI BANTEN.  
**TAHUN ANGGARAN** : 2025

| No. | Uraian                         | Satuan    | Harga Satuan Per Hari (Rp.) | Harga Satuan Per Jam (Rp.) | Keterangan |
|-----|--------------------------------|-----------|-----------------------------|----------------------------|------------|
|     | <b>UPAH</b>                    |           |                             |                            |            |
| 1   | Pekerja                        | OH/OJ     | 197.500,00                  | 28.214,29                  |            |
| 2   | Tukang                         | OH/OJ     | 205.000,00                  | 29.285,71                  |            |
| 3   | Kepala Tukang                  | OH/OJ     | 215.000,00                  | 30.714,29                  |            |
| 4   | Mandor                         | OH/OJ     | 225.000,00                  | 32.142,86                  |            |
| 5   | Surveyor                       | OH/OJ     | 215.000,00                  | 30.714,29                  |            |
| 6   | Asisten Surveyor               | OH/OJ     | 197.500,00                  | 28.214,29                  |            |
| 7   | Operator Pompa                 | OH/OJ     | 205.000,00                  | 29.285,71                  |            |
| 8   | Operator Alat Berat, Sopir     | OH/OJ     | 225.000,00                  | 32.142,86                  |            |
| 9   | Pembantu Operator ,Kenek Truck | OH/OJ     | 197.500,00                  | 28.214,29                  |            |
| No. | Uraian                         | Satuan    | Harga Satuan (Rp.)          |                            | Keterangan |
|     | <b>PERALATAN</b>               |           |                             |                            |            |
| 1   | Excavator Standard             | Jam       | 533.000,00                  |                            |            |
| 2   | Dump Truck                     | Jam       | 379.000,00                  |                            |            |
| 3   | Bulldozer                      | Jam       | 648.000,00                  |                            |            |
| 4   | Crawler Crane                  | Jam       | 654.000,00                  |                            |            |
| 5   | Diesel Hammer                  | Jam       | 235.000,00                  |                            |            |
| 6   | Ponton                         | Jam       | 145.000,00                  |                            |            |
| 7   | Crawler Crane + Ponton         | Jam       | 799.000,00                  |                            |            |
| 8   | Vibro Roller                   | Jam       | 430.000,00                  |                            |            |
| 9   | Water Tank                     | Jam       | 372.000,00                  |                            |            |
| 10  | Concrete Vibrator              | Sewa-hari | 280.000,00                  |                            |            |
| 11  | Concrete Mixer                 | Sewa-hari | 315.000,00                  |                            |            |
| 12  | Jack Hammer                    | Sewa-hari | 357.000,00                  |                            |            |
| 13  | Pompa Air                      | Jam       | 48.000,00                   |                            |            |
| 14  | Chainsaw                       | Jam       | 42.000,00                   |                            |            |

**DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN**

PEKERJAAN : REHABILITASI DAERAH IRIGASI CISADANE  
LOKASI PEKERJAAN : KABUPATEN TANGERANG, PROVINSI BANTEN.  
TAHUN ANGGARAN : 2025

| No. | Jenis Bahan                     | Satuan | Harga Bahan  | Keterangan |
|-----|---------------------------------|--------|--------------|------------|
| 1   | Air                             | Liter  | 250,00       |            |
| 2   | Bensin Non Subsidi              | ltr    | 15.000,00    |            |
| 3   | Batu Kali                       | m3     | 190.000,00   |            |
| 4   | Batu Pecah ( Kerikil )          | m3     | 220.000,00   |            |
| 5   | Solar Industri Non Subsidi      | ltr    | 16.500,00    |            |
| 6   | Besi beton                      | Kg     | 11.600,00    |            |
| 7   | Kawat Beton                     | Kg     | 29.500,00    |            |
| 8   | Minyak bekisting                | ltr    | 22.750,00    |            |
| 9   | Minyak Pelumas                  | ltr    | 40.000,00    |            |
| 10  | Kawat Las                       | Kg     | 65.000,00    |            |
| 11  | Pasir Beton                     | m3     | 180.000,00   |            |
| 12  | Pasir Pasang                    | m3     | 180.000,00   |            |
| 13  | Pasir Urug                      | m3     | 180.000,00   |            |
| 14  | Limestone                       | m3     | 225.000,00   |            |
| 15  | Sement Portland                 | Kg     | 1.350,00     |            |
| 16  | Kayu Kaso 5/7 cm Kelas II       | M3     | 2.750.000,00 |            |
| 17  | Multipleks 12 mm                | Lmbr   | 250.000,00   |            |
| 18  | Multipleks 18 mm                | Lmbr   | 325.000,00   |            |
| 19  | Paku 5-7 cm                     | Kg     | 25.000,00    |            |
| 20  | Paku 7-12 cm                    | Kg     | 25.000,00    |            |
| 21  | CCSP W 350 B 1000 K-700 L = 9 m | M      | 637.000,00   |            |
| 22  | Beton Ready Mixed K- 225        | M3     | 840.000,00   |            |
| 23  | Beton Ready Mixed K- 125        | M3     | 800.000,00   |            |
| 24  | Karung Plastik                  | Bh     | 2.500,00     |            |
| 25  | Tali Pengikat                   | m'     | 250,00       |            |

**LAMPIRAN 4**  
**DATA DURASI PEKERJAAN PER SEGMENT**

| Segmen    | Pekerjaan<br>Persiapan |       | Pekerjaan<br>Tanah |       | Pekerjaan CCSP |       |
|-----------|------------------------|-------|--------------------|-------|----------------|-------|
|           | Awal                   | Akhir | Awal               | Akhir | Awal           | Akhir |
| <b>1</b>  | 0                      | 1,2   | 2                  | 5,1   | 17             | 22,5  |
| <b>2</b>  | 1,2                    | 2,4   | 5,1                | 10,1  | 22,5           | 28,0  |
| <b>3</b>  | 2,4                    | 3,6   | 10,1               | 15,2  | 28,0           | 33,6  |
| <b>4</b>  | 3,6                    | 4,7   | 15,2               | 20,3  | 33,6           | 39,1  |
| <b>5</b>  | 4,7                    | 5,9   | 20,3               | 25,4  | 39,1           | 44,6  |
| <b>6</b>  | 5,9                    | 7,1   | 25,4               | 30,4  | 44,6           | 50,1  |
| <b>7</b>  | 7,1                    | 8,3   | 30,4               | 35,5  | 50,1           | 55,6  |
| <b>8</b>  | 8,3                    | 9,5   | 35,5               | 40,6  | 55,6           | 61,1  |
| <b>9</b>  | 9,5                    | 10,7  | 40,6               | 45,7  | 61,1           | 66,7  |
| <b>10</b> | 10,7                   | 11,9  | 45,7               | 50,7  | 66,7           | 72,2  |
| <b>11</b> | 11,9                   | 13,0  | 50,7               | 55,8  | 72,2           | 77,7  |
| <b>12</b> | 13,0                   | 14,2  | 55,8               | 60,9  | 77,7           | 83,2  |
| <b>13</b> | 14,2                   | 15,4  | 60,9               | 66,0  | 83,2           | 88,7  |
| <b>14</b> | 15,4                   | 16,6  | 66,0               | 71,0  | 88,7           | 94,3  |
| <b>15</b> | 16,6                   | 17,8  | 71,0               | 76,1  | 94,3           | 99,8  |
| <b>16</b> | 17,8                   | 19,0  | 76,1               | 81,2  | 99,8           | 105,3 |
| <b>17</b> | 19,0                   | 20,1  | 81,2               | 86,3  | 105,3          | 110,8 |
| <b>18</b> | 20,1                   | 21,3  | 86,3               | 91,3  | 110,8          | 116,3 |
| <b>19</b> | 21,3                   | 22,5  | 91,3               | 96,4  | 116,3          | 121,9 |
| <b>20</b> | 22,5                   | 23,7  | 96,4               | 101,5 | 121,9          | 127,4 |
| <b>21</b> | 23,7                   | 24,9  | 101,5              | 106,6 | 127,4          | 132,9 |
| <b>22</b> | 24,9                   | 26,1  | 106,6              | 111,6 | 132,9          | 138,4 |
| <b>23</b> | 26,1                   | 27,3  | 111,6              | 116,7 | 138,4          | 143,9 |
| <b>24</b> | 27,3                   | 28,4  | 116,7              | 121,8 | 143,9          | 149,4 |
| <b>25</b> | 28,4                   | 29,6  | 121,8              | 126,9 | 149,4          | 155,0 |
| <b>26</b> | 29,6                   | 30,8  | 126,9              | 131,9 | 155,0          | 160,5 |
| <b>27</b> | 30,8                   | 32    | 131,9              | 137   | 160,5          | 166   |

| Segmen | Pekerjaan Beton |       | Pekerjaan Pasangan Batu |       | Perapihan Talang |       |
|--------|-----------------|-------|-------------------------|-------|------------------|-------|
|        | Awal            | Akhir | Awal                    | Akhir | Awal             | Akhir |
| 1      | 75              | 78,4  | 76                      | 82,3  | 186              | 188,3 |
| 2      | 78,4            | 81,8  | 82,3                    | 88,7  | 188,3            | 190,7 |
| 3      | 81,8            | 85,2  | 88,7                    | 95,0  | 190,7            | 193,0 |
| 4      | 85,2            | 88,6  | 95,0                    | 101,3 | 193,0            | 195,3 |
| 5      | 88,6            | 92,0  | 101,3                   | 107,7 | 195,3            | 197,7 |
| 6      | 92,0            | 95,4  | 107,7                   | 114,0 | 197,7            | 200,0 |
| 7      | 95,4            | 98,9  | 114,0                   | 120,3 | 200,0            | 202,3 |
| 8      | 98,9            | 102,3 | 120,3                   | 126,7 | 202,3            | 204,7 |
| 9      | 102,3           | 105,7 | 126,7                   | 133,0 | 204,7            | 207,0 |
| 10     | 105,7           | 109,1 | 133,0                   | 139,3 | 207,0            | 209,3 |
| 11     | 109,1           | 112,5 | 139,3                   | 145,7 | 209,3            | 211,7 |
| 12     | 112,5           | 115,9 | 145,7                   | 152,0 | 211,7            | 214,0 |
| 13     | 115,9           | 119,3 | 152,0                   | 158,3 | 214,0            | 216,3 |
| 14     | 119,3           | 122,7 | 158,3                   | 164,7 | 216,3            | 218,7 |
| 15     | 122,7           | 126,1 | 164,7                   | 171,0 | 218,7            | 221,0 |
| 16     | 126,1           | 129,5 | 171,0                   | 177,3 | 221,0            | 223,3 |
| 17     | 129,5           | 132,9 | 177,3                   | 183,7 | 223,3            | 225,7 |
| 18     | 132,9           | 136,3 | 183,7                   | 190,0 | 225,7            | 228,0 |
| 19     | 136,3           | 139,7 | 190,0                   | 196,3 | 228,0            | 230,3 |
| 20     | 139,7           | 143,1 | 196,3                   | 202,7 | 230,3            | 232,7 |
| 21     | 143,1           | 146,6 | 202,7                   | 209,0 | 232,7            | 235,0 |
| 22     | 146,6           | 150,0 | 209,0                   | 215,3 | 235,0            | 237,3 |
| 23     | 150,0           | 153,4 | 215,3                   | 221,7 | 237,3            | 239,7 |
| 24     | 153,4           | 156,8 | 221,7                   | 228,0 | 239,7            | 242,0 |
| 25     | 156,8           | 160,2 | 228,0                   | 234,3 | 242,0            | 244,3 |
| 26     | 160,2           | 163,6 | 234,3                   | 240,7 | 244,3            | 246,7 |
| 27     | 163,6           | 167   | 240,7                   | 247   | 246,7            | 249   |