

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PERSEMBAHAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR.....i

DAFTAR ISIiv

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Identifikasi Masalah	8
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian	8
1.3.1. Maksud Penelitian	8
1.3.2. Tujuan Penelitian.....	9
1.4. Kegunaan Penelitian.....	10
1.4.1. Kegunaan Teoritis	10
1.4.2. Kegunaan Praktis.....	10
1.5. Kerangka Pemikiran	11
1.6. Metode Penelitian	15
1.7. Lokasi Penelitian	18
1.8. Sistematika Penulisan.....	18

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1. Tinjauan Tentang Pendaftaran Tanah.....	21
--	----

2.1.1. Pengertian Pendaftaran Tanah	21
2.1.2. Asas-Asas Pendaftaran Tanah	25
2.1.3. Hakikat Pendaftaran Tanah	27
2.2. Warkah Dan Pembuktian Dalam Pendaftaran Tanah	29
2.3. Konsep Warkah Pertanahan	31
2.4. Kecacatan Yuridis Dan cacat Administrasi Dalam Pendaftaran Tanah	32
2.5. Pejabat Pembuat Akta Tanah Dan Akta Tanah	33
2.6. Prinsip Kehati-Hatian Pejabat Pembuat Akta Tanah Dan Akta Tanah	37
2.7. Syarat Otentisitas Akta Tanah	39
2.8. Dampak Penyangkalan Tanda Tangan Saksi	40

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

3.1. Hasil Penelitian	42
3.1.1. Gambaran Umum Badan Pertanahan Nasional dan Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya	42
3.1.2. Analisis Yuridis Penangguhan Proses Pendaftaran Tanah Pertama Kali Atas Tanah Bekas Hak Adat Akibat Kecacatan Warkah Di Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya.....	57
3.1.3. Kendala-Kendala Yang Timbul Terhadap Analisis Yuridis Penangguhan Proses Pendaftaran Tanah Pertama Kali Atas Tanah Bekas Hak Adat Akibat	

Kecacatan Warkah Di Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya	62
3.1.4. Upaya-Upaya Yang Dapat Dilakukan Oleh BPN Terhadap Penagguhan Proses Pendaftaran Tanah Pertama Kali Atas Tanah Bekas Hak Adat Akibat Kecacatan Warkah Di Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya.....	65
3.2. Pembahasan	69
3.2.1. Analisis Yuridis Penangguhan Proses Pendaftaran Tanah Pertama Kali Atas Tanah Bekas Hak Adat Akibat Kecacatan Warkah Di Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya.....	69
3.2.2. Kendala-Kendala Yang Timbul Terhadap Analisis Yuridis Penangguhan Proses Pendaftaran Tanah Pertama Kali Atas Tanah Bekas Hak Adat Akibat Kecacatan Warkah Di Kantor Pertanahan Kota Tasikmalay.....	73
3.2.3. Upaya-Upaya Yang Dapat Dilakukan Oleh BPN Terhadap Penagguhan Proses Pendaftaran Tanah Pertama Kali Atas Tanah Bekas Hak Adat Akibat Kecacatan Warkah Di Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya.....	76

BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN

4.1. Kesimpulan	80
4.2.Saran	82

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP