

DAFTAR PUSTAKA

Literatur/Buku

- Achmad Rubaie. (2007). *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*. Malang: Bayumedia.
- Boedi Harsono. 1999. *Hukum Agraria Indonesia. Sejarah Pembentukan. UUPA. Isi. dan Pelaksanaan*. Jakarta: Djambatan.
- Dyara Radhite Oryza Fea. (2018). *Panduan Mengurus Tanah Rumah dan Perizinannya*. Yogyakarta: Legality.
- Effendy Perangin. (2005). *Hukum Agraria di Indonesia. Suatu Telaah dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Hendra Sukarman dan Intan Muttoharoh. (2022). *Hukum Agraria (Dimensi Konsep dan Kenyamanan)*. Purwokerto : CV. Amerta Media.
- Kamus Besar Bahasa Indonesia Edisi Keempat. (2008). *Pengertian Tanah*. Departemen Pendidikan Nasional.
- Kartini Mulyadi dan Gunawan Widjaja. (2003). *Jual Beli*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Soerjono Soekanto. (2003). *Penelitian Hukum Normatif*. Jakarta:PT Raja Grafindo Persada.
- _____.(2010). *Pengantar Penelitian Hukum*. cet. Ke-3. Jakarta: Universitas Indonesia.
- _____. Sri Mamudji. (2013). *Pengantar Penelitian lukum*. Jakarta : PT Gra Persa.
- Urip Santoso.(2005). *Hukum Agraria & Hak-hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Meida Group.
- _____. (2010). *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*. Jakarta. Kencana Prenada Media Group.
- Winarno Surakhmad. (2010). *Pengantar Penelitian-Penelitian Ilmiah*. Bandung : Tarsito

Sumber Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2021 Tentang hak Pengelolaan, hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun Dan Pendaftaran Tanah.

Sumber Lain

Dewi Rasda. (2011). *Muhammad Sabir Rahman dan Bakhtiar Tijjang “Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah”*.. Diakses tanggal 20 Januari 2026. <https://journalstih.amsir.ac.id/index.php/julia/article/view/55/47>.

Fajri Agung Rohmadi, Suharno, Ismiyanto. (2024). *Analisis Yuridis Pelaksanaan Pendaftaran Perubahan hak Atas tanah Dari Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik (Studi di Kantor Pertanahan Kota Surakarta)*. Surakarta: Fakultas Hukum Universitas islam Batik Surakarta. hlm. 6. Diakses tanggal 20 Januari 2026. [10.20885/iustum.vol22.iss3.art8](https://doi.org/10.20885/iustum.vol22.iss3.art8)

Fikri Hadi. (2022). *Negara Hukum dan Hak Asasi Manusia di Indonesia*. Wijaya Putra Law Review. Volume 1. Nomor 2. hlm: 170-188. Diakses tanggal 10 Januari 2026. <https://independent.academia.edu/FikriHadi33>

Hendra Sukarman. (2016) *Land Reform Atas Tanah Eks HGU PT. RSI di Kabupaten Ciamis Suatu Kajian Hukum*. Jurnal Ilmiah Galuh Justisi. Ciamis.

Irawan Soerojo. (2003). *“Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di indonesia”*. Surabaya: Arkola. hlm. 27. Jurnal Hukum Widya Cipta. No. 2../2/2018 . Diakses tanggal 20 Januari 2026. <https://www.slideshare.net/slideshow/petunjuk-teknis-no-1-tahun-2022-tentang-pts1-2022pdf/255234591>

Mudemar A. Rasyidi. (2021). *Hukum Tanah Adalah Hukum yang Sangat Penting. Dibutuhkan oleh Masyarakat/Bangsa Indonesia di Dalam Kehidupan Sehari-Hari*. Jurnal Mitra Manajemen. Volume 12. Nomor 2. hlm: 53-60. Diakses tanggal 10 Januari 2026. <https://doi.org/10.35968/jmm.v12i2.747>

- Muhammad Ghazali Rahman dan Adwin Tista. (2025). *Asas Pemisahan Horisontal Dalam Politik Hukum Pertanahan. Socius: Jurnal Penelitian Ilmu. Volume 2. Nomor 6.* hlm: 487-496. Diakses tanggal 10 Januari 2026. <https://ojs.daarulhuda.or.id/index.php/Socius>
- Mulyana Darusman. 2016. "Kedudukan Notaris sebagai Pejabat Pembuat Akta Otentik dan sebagai Pejabat Pembuatan Akta Tanah". ADIL: Jurnal Hukum. hlm. 37. Diakses tanggal 10 Januari 2026. [10.33476/ajl.v7i1.331](https://doi.org/10.33476/ajl.v7i1.331)
- Nurhidayah. (2012). *Pelaksanaan Pemenuhan Tanggung Jawab Ppat Dalam Perbuatan Akta Jual Beli Tanah Beserta Akibat Hukumnya.* Surakarta: Naskah Publikasi. Universitas Muhammadiyah. hlm 16. Diakses tanggal 10 Januari 2026. <https://doi.org/10.31933/unesrev.v6i1.1164>
- Okky Putri Hardiyanti, Afina Ashuryani, & Nadhifah Thufailah Azka. (2022). *Pemberian Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun kepada Orang Asing Pasca Terbitnya Undang-Undang Cipta Kerja.* *Gorontalo Law Review.* Volume 5, Nomor 2. hlm. 321. Diakses tanggal 10 Januari 2026. [https://garuda.kemdiktisaintek.go.id/journal/view/14169?issue=Vol%205,%20No%202%20\(2022\):%20Gorontalo%20Law%20Review](https://garuda.kemdiktisaintek.go.id/journal/view/14169?issue=Vol%205,%20No%202%20(2022):%20Gorontalo%20Law%20Review)
- Soedharyo soimin. (2004). *Status Hakn dan Pembebasan Tanah.* Jakarta : Sinar Grafika. hlm. 86. Diakses tanggal 20 Januari 2026. <http://jkh.unram.ac.id>
- Syaiful Bahari. Muhammad Panca Prana Mustaqim Sinaga. La Ode Mbunai. & Zahra Malinda Putri. (2025). *Rekonstruksi Pemaknaan Hak Menguasai Negara Menurut Pasal 33 Ayat (3) UUD 1945.* *Journal Science and Theory of Law.* Volume 2. Nomor 1. hlm: 27-45. Diakses tanggal 10 Januari 2026. <https://ojs.sains.ac.id/index.php/Justlaw/article/view/102>
- Warmiyana Zairi Absi & Marsudi Utoyo. (2024). *Analisis Yuridis Eksistensi Terhadap Pelayanan Kantor Pertanahan dalam Pelaksanaan Pendaftaran Tanah.* *Lex Librum: Jurnal Ilmu Hukum.* Vol. 10 No. 2. hlm: 169-176. Diakses tanggal 10 Januari 2026. <https://ojs.stihpada.ac.id/index.php/lexlibrum/article/view/937>
- Yusrizal. (2018). *Negara Hukum yang Demokratis Menurut Konstitusi (Undang-Undang Dasar Tahun 1945).* *Jurnal Menara Ilmu.* Volume 12. Nomor 1. hlm: 193-200. Diakses tanggal 10 Januari 2026. <https://jurnal.umsb.ac.id/index.php/menarailmu/article/view/502/441>