

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PERSEMBAHAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR.....i

DAFTAR ISIiv

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Identifikasi Masalah	7
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian	8
1.4. Kegunaan Penelitian	10
1.5. Kerangka Pemikiran	11
1.6. Metode Penelitian	15
1.7. Lokasi Penelitian	18
1.8. Sistematika Penulisan	18

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1. Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah.....	22
2.1.1. Hak Atas Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria.....	22
2.1.2. Hak-Hak Penguasaan Atas Tanah	24
2.1.3. Macam-Macam Hak Atas Tanah.....	25

2.1.4. Pengertian Pendaftaran Tanah	27
2.2. Tinjauan Umum Mengenai Sertipikat	29
2.2.1. Pengertian Sertipikat	29
2.2.2. Pengertian Sertipikat Tanah Ganda	32
2.2.3. Macam-Macam Masalah Sertipikat Ganda	35
2.2.4. Proses Memperoleh Sertipikat Hak Milik Atas Tanah.....	38
2.3. Tinjauan Tentang Penyelesaian Sengketa Tanah	41
2.3.1. Pengertian Penyelesaian Sengketa Tanah	41
2.3.2. Penyebab Terjadinya Sengketa.....	42
2.3.3. Upaya Yang Dilakukan Dalam Penyelesaian Sengketa Hukum	44

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

3.1. Hasil Penelitian	50
3.1.1. Gambaran Umum Badan Pertanahan Nasional dan Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya	50
3.1.2. Penyelesaian Terhadap Batas Tanah Atas Dua Sertipikat Dihubungkan Dengan Pasal 19 Undang- Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Undang- Undang Pokok Agraria Di Kelurahan Mulyasari Kecamatan Tamansari Kota Tasikmalaya	68
3.1.3. Kendal-Kendala Yang Dihadapi Dalam Penyelesaian Terhadap Batas Tanah Atas Dua Sertipikat Dihubungkan Dengan Pasal 19 Undang-Undang	

Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Undang-Undang Pokok Agraria Di Kelurahan Mulyasari Kecamatan Tamansari Kota Tasikmalaya	71
3.1.4. Upaya-Upaya Yang Dilakukan Dalam Mengatasi Kendala Penyelesaian Terhadap Batas Tanah Atas Dua Sertipikat Dihubungkan Dengan Pasal 19 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Undang-Undang Pokok Agraria Di Kelurahan Mulyasari Kecamatan Tamansari Kota Tasikmalaya	75
3.2. Pembahasan	81
3.2.1. Penyelesaian Terhadap Batas Tanah Atas Dua Sertipikat Dihubungkan Dengan Pasal 19 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Undang-Undang Pokok Agraria Di Kelurahan Mulyasari Kecamatan Tamansari Kota Tasikmalaya	81
3.2.2. Kendala-Kendala Yang Dihadapi Dalam Penyelesaian Terhadap Batas Tanah Atas Dua Sertipikat Dihubungkan Dengan Pasal 19 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Undang-Undang Pokok Agraria Di Kelurahan Mulyasari Kecamatan Tamansari Kota Tasikmalaya	85
3.2.3. Upaya-Upaya Yang Dilakukan Dalam Mengatasi Kendala Penyelesaian Terhadap Batas Tanah Atas Dua	

Sertipikat Dihubungkan Dengan Pasal 19 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Undang-Undang Pokok Agraria Di Kelurahan Mulyasari Kecamatan Tamansari Kota Tasikmalaya	87
---	----

BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN

4.1. Kesimpulan	90
4.2.Saran	91

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP