

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
DAFTAR NOTASI	x
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Kerangka Pemikiran	3
1.5 Batasan Masalah	7
1.6 Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Manajemen Proyek	8
2.1.1 Tahapan – tahapan Manajemen Proyek	8
2.1.2 Perencanaan Proyek	10
2.1.3 Penjadwalan Proyek	13
2.2 Pengendalian Proyek Konstruksi	15
2.2.1. Proses Pengendalian Proyek	15
2.2.2. Faktor Pengendalian Proyek	16
2.3 Waktu dan Biaya	18
2.3.1. Penjadwalan Waktu dan Biaya	18
2.3.2. Biaya Langsung dan Tidak Langsung	19
2.4 <i>Earned Value Analysis</i> (EVA)	21
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Waktu dan Lokasi Penelitian	27
3.2 Metode Penelitian	27
3.3 Teknik Pengumpulan Data	27
3.4 Bagan Alur Penelitian	28
3.5 Analisis Data	29

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Hasil Penelitian	30
4.1.1 Data Umum Proyek	30
4.1.2 Rencana Anggaran Biaya (RAB)	30
4.1.3 Laporan Kerja Mingguan	31
4.1.4 <i>Budget Cost of Work Schedule</i> (BCWS)	33
4.1.5 <i>Budget Cost of Work Performance</i> (BCWP)	34
4.1.6 <i>Actual Cost of Work Performed</i> (ACWP)	37
4.1.7 <i>Schedule Variance</i> (SV)	38
4.1.8 <i>Cost Variance</i> (CV)	40
4.1.9 <i>Schedule Performance Index</i> (SPI)	42
4.1.10 <i>Cost Performance Index</i> (CPI)	44
4.1.11 <i>Budget Estimate to Complete</i> (BETC)	46
4.1.12 <i>Budget Estimate at Completin</i> (BEAC)	48
4.2 Pembahasan	50
4.3 Luaran Hasil Penelitian	50

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	52
5.2 Saran	52

DAFTAR PUSTAKA	54
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN	55
-----------------------	-----------