

*Lampiran 1:*

## Pedoman Wawancara

## A. Pedoman Wawancara Pihak Desa

## 1) Fungsional

- a. -Apakah terdapat keputusan yang dibuat oleh pemerintah desa dalam pengelolaan tanah kas desa?  
-Bagaimana keputusan yang mengatur pengelolaan tanah kas desa selama ini?
- b. Apa saja yang menjadi sumber pendapatan desa dari adanya manfaat aset desa?

## 2) Kepastian Hukum

- a. -Apakah pemerintah desa memiliki peraturan desa tentang pengelolaan tanah kas desa?  
-Kenapa belum memiliki peraturan desa?

## 3) Keterbukaan

- a. Bagaimana desa memberikan transparansi tentang mengelola aset desa terhadap pihak yang terkait dalam pengelolaan aset desa?

## 4) Efisiensi

- a. Bagaimana pihak pemerintah desa membuat perhitungan untuk pengembangan kekayaan desa?
- b. Apakah terdapat pengelolaan aset desa yang ditetapkan pemerintah desa agar sesuai dengan tugas dan fungsinya?

## 5) Indikator Akuntabilitas

- a. Apakah pemerintah desa membuat data dan pelaporan setiap bulan/tahunnya secara akurat dari hasil pengelolaan aset desa yang ada?
- b. Apakah kepala desa melaporkan hasil pengelolaan aset desa kepada bupati melalui camat?

## 6) Indikator Kepastian Nilai

- a. Apakah terdapat pengawasan dan membuat perhitungan aset yang tepat untuk dikelola oleh pemerintah desa?
- b. Apakah terdapat evaluasi (pertemuan masyarakat dan pemerintah desa) terus menerus atas pengelolaan aset desa yang dikendalikan oleh pemerintah desa?

#### B. Pedoman wawancara penyewa ruko

- a. Bagaimana mengetahui informasi bahwa ruko/kios disini disewakan?
- b. Berapa harga sewa ruko/kios disini?
- c. Berapa jangka waktu perjanjian kontrak sewa disini?

#### C. Pedoman wawancara ketua BPD & tokoh masyarakat

- a. Apakah terdapat musyawarah terkait laporan pertanggungjawaban APBDES?
- b. Apa saja yang di bahas dalam rapat tersebut?
- c. Apakah pertanggungjawaban tersebut sudah memadai?
- d. Apakah terdapat evaluasi terkait pengelolaan aset desa?
- e. Apa yang menjadi sumber pendapatan desa?

*Lampiran 2:*  
*Dokumentasi*



Ketua BPD Desa Bumireja



Kepala Desa Bumireja



Perangkat Desa Bumireja



Tokoh Masyarakat Desa Bumireja



Penyewa Ruko

*Lampiran 3:**Berita Acara***BERITA ACARA**

Untuk mengumpulkan data terkait pembuatan Karya Ilmiah Skripsi dengan judul: **“Pengelolaan Tanah Kas Desa Oleh Pemerintah Desa Bumireja Kecamatan Kedungreja Kabupaten Cilacap”** maka peneliti melakukan wawancara dengan 5 orang informan, dengan bukti pelaksanaan wawancara sebagai berikut:

No.	Nama	Jenis Kelamin	Jabatan	Instansi/ Alamat	Tanda Tangan
1.	Bambang Imam Turmudi	L	Kepala Desa	Desa Bumireja	
2.	Ahmad Nur Sodik	L	Perangkat Desa	Desa Bumireja	
3.	Maesaroh	L	Ketua BPD	Desa Bumireja	
4.	Rosikin	L	Penyewa Ruko	Desa Cinyawang	
5.	Dzakir	L	Tokoh Masyarakat	Desa Bumireja	

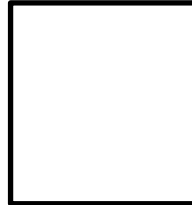
Demikian berita acara ini dibuat sebagai bukti telah melakukan wawancara terhadap informan terkait “Pengelolaan Tanah Kas Desa Oleh Pemerintah Desa Bumireja Kecamatan Kedungreja Kabupaten Cilacap”.

Cilacap.....2024

Shafa Nada N.A

3506200062

## RIWAYAT HIDUP PENULIS



Nama Lengkap : Shafa Nada Nur Afifah  
Tempat, Tanggal Lahir : Cilacap, 01 Oktober 2002  
Jenis Kelamin : Perempuan  
NIM : 3506200062  
Email : [shafanadafer7@gmail.com](mailto:shafanadafer7@gmail.com)  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Alamat Lengkap : Desa Bumireja Kecamatan Kedungreja  
Kabupaten Cilacap, Jawa Tengah  
Nomor Kontak : -  
Pendidikan : SD Negeri 03 Bumireja  
SMP Negeri Satu Patimuan  
SMK Tamtama Satu Sidareja