

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERSETUJUAN

LEMBAR PERSEMBAHAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR..... i

DAFTAR ISI iii

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Identifikasi Masalah	4
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian	4
1.4. Kegunaan Penelitian	6
1.5. Kerangka Pemikiran	8
1.6. Metode Penelitian	11
1.7. Lokasi Penelitian	13
1.8. Sistematika Penulisan	13

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	16
2.1.1. Pengertian Perjanjian.....	16
2.1.2. Syarat-syarat Sah Perjanjian.....	18
2.1.3. Unsur Perjanjian	26
2.1.4. Asas-Asas Perjanjian	28

2.2.	Tinjauan Umum Perjanjian Sewa Menyewa	30
2.2.1.	Pengertian Perjanjian Sewa Menyewa	30
2.2.2.	Hak dan Kewajiban Para Pihak Pada Perjanjian Sewa Menyewa	33
2.3.	Tinjauan Umum Tanah Bengkok	38
2.3.1.	Pengertian Tanah Bengkok.....	38
2.3.2.	Sewa Menyewa Tanah Bengkok	42
2.3.3.	Tata Cara Sewa Menyewa Tanah Bengkok Berdasarkan Peraturan Bupati Cilacap Nomor 133 Tahun 2022 Tentang Pengelolaan Aset Desa.....	43

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

3.1.	Hasil Penelitian	46
3.1.1.	Gambaran Umum Desa Adimulya Kecamatan Wanareja Kabupaten Cilacap.....	46
3.1.2.	Pelaksanaan Ketentuan Pasal 13 Ayat (4) Peraturan Bupati Cilacap Nomor 133 Tahun 2022 Tentang Pengelolaan Aset Desa Dihubungkan Dengan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Bengkok Di Desa Adimulya Kecamatan Wanareja Kabupaten Cilacap	54
3.1.3.	Kendala-kendala Dalam Pelaksanaan Ketentuan Pasal 13 Ayat (4) Peraturan Bupati Cilacap Nomor 133 Tahun 2022 Tentang Pengelolaan Aset Desa Dihubungkan Dengan Perjanjian Sewa Menyewa	

Tanah Bengkok Di Desa Adimulya Kecamatan Wanareja Kabupaten Cilacap	58
3.1.4. Upaya-upaya Yang Dapat Dilakukan Dalam Pelaksanaan Ketentuan Pasal 13 Ayat (4) Peraturan Bupati Cilacap Nomor 133 Tahun 2022 Tentang Pengelolaan Aset Desa Dihilungkan Dengan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Bengkok Di Desa Adimulya Kecamatan Wanareja Kabupaten Cilacap	59
3.2. Pembahasan	60
3.2.1. Pelaksanaan Ketentuan Pasal 13 Ayat (4) Peraturan Bupati Cilacap Nomor 133 Tahun 2022 Tentang Pengelolaan Aset Desa Dihilungkan Dengan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Bengkok Di Desa Adimulya Kecamatan Wanareja Kabupaten Cilacap	60
3.2.2. Kendala-kendala Dalam Pelaksanaan Ketentuan Pasal 13 Ayat (4) Peraturan Bupati Cilacap Nomor 133 Tahun 2022 Tentang Pengelolaan Aset Desa Dihilungkan Dengan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Bengkok Di Desa Adimulya Kecamatan Wanareja Kabupaten Cilacap	64
3.2.3. Upaya-upaya Yang Dapat Dilakukan Dalam Pelaksanaan Ketentuan Pasal 13 Ayat (4) Peraturan Bupati Cilacap Nomor 133 Tahun 2022 Tentang	

Pengelolaan Aset Desa Dihubungkan Dengan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Bengkok Di Desa Adimulya Kecamatan Wanareja Kabupaten Cilacap	66
--	----

BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN

4.1. Kesimpulan.....	72
4.2.Saran	73

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP