

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERSETUJUAN

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR i

DAFTAR ISI iv

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang Masalah..... 1

1.2 Identifikasi Masalah 9

1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian..... 10

1.3.1 Maksud Penelitian 10

1.3.2 Tujuan Penelitian..... 11

1.4 Kegunaan Penelitian..... 11

1.4.1 Secara Teoritis..... 12

1.4.2 Secara Praktis 12

1.5 Kerangka Pemikiran..... 14

1.6 Metode Penelitian..... 17

1.7 Lokasi Penelitian..... 20

1.8 Sistematika Penulisan 20

BAB II TINJAUAN PUSTAKA..... 23

2.1 Tinjauan Tentang Perjanjian 23

2.1.1 Pengertian Perjanjian..... 23

2.1.2 Pengertian Perjanjian Dalam Hukum Perikatan..... 24

2.1.3 Syarat-Syarat dan Asas-Asas dalam Perjanjian	26
2.1.3.1 Syarat – Syarat Sah Perjanjian.....	26
2.1.3.2 Asas-Asas Perjanjian	27
2.1.4 Jenis-Jenis Perjanjian	30
2.1.5 Berakhirnya Perjanjian.....	34
2.2 Tinjauan Tentang Prestasi dan <i>Wanprestasi</i>	35
2.2.1 Pengertian Prestasi	35
2.2.2 Pengertian <i>Wanprestasi</i>	35
2.3 Pekerjaan kontruksi	36
2.4 Pengertian Perjanjian Pemborongan	36
2.5 Karakteristik <i>Wanprestasi</i> Kontrak Kerja Konstruksi	38
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	42
3.1 Hasil Penelitian	42
3.1.1 Gambaran umum CV. Badia Karya	42
3.1.2 Pelaksanaan kontrak pekerjaan kontruksi antara Dinas Kesehatan Kota Banjar dengan CV. Badia Karya	42
3.1.3 Faktor penghambat pelaksanaan pekerjaan dalam pembangunan Gedung Laboratorium Kesehatan Daerah (LABKESDA) Kota Banjar	49
3.1.4 Upaya yang dilakukan CV. Badia Karya terhadap <i>wanprestasi</i> dalam penyelesaian kontrak pembangunan gedung Laboratorium Kesehatan Daerah (LABKESDA) Kota Banjar	51

3.2 Pembahasan.....	57
3.2.1 Pelaksanaan perjanjian pekerjaan kontruksi antara Dinas Kesehatan Kota Banjar dengan CV. Badia Karya	57
3.2.2 Faktor Penghambat Pelaksanaan Pekerjaan Dalam Pembangunan Gedung Laboratorium Kesehatan Daerah (LABKESDA) Kota Banjar	61
3.2.3 Upaya yang dilakukan CV. Badia Karya terhadap wanprestasi dalam penyelesaian kontrak pembangunan gedung Laboratorium Kesehatan Daerah (LABKESDA) Kota Banjar	62
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	64
4.1 Kesimpulan	64
4.2 Saran	66

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN