

Lampiran 1. Kuesioner Penelitian

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA PENGOLAHAN KECAP (Studi Kasus Pada Usaha Kecap Cap Ayam di Desa Parigi Kecamatan Parigi Kabupaten Pangandaran)

IDENTIFIKASI RESPONDEN

Nama Responden :
Umur :
Alamat :
Jenis Kelamin :
Pengalaman Berusaha :
Jumlah Tanggungan Keluarga :
Pekerjaan Utama :
Pekerjaan Samping :
Pendidikan Terakhir :

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL

1. Biaya Investasi (Tahun 0)

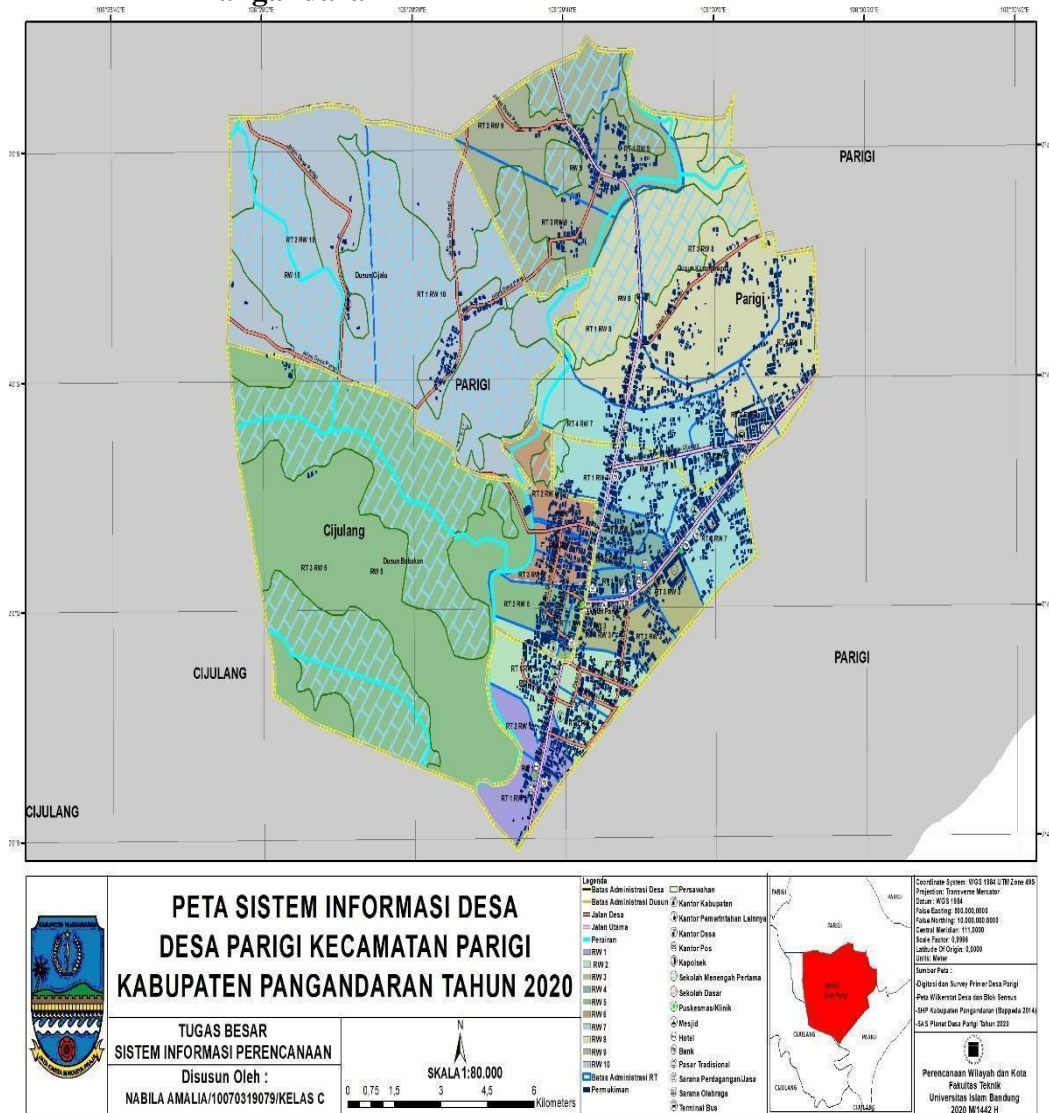
N0.	Komponen Biaya	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

6.				
7.				
Jumlah				

No	Komponen Biaya	Tahun 1		
		Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)
1.				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Tahun ke	Jumlah Produksi (Kg/hari)	Jumlah Produksi (Kg/bulan)	Jumlah Produksi (Kg/tahun)	Harga (Rp/kg)	Penerimaan (Rp)
1					
2					
3					
4					
5					

Lampiran 2. Peta Wilayah Desa Parigi Kecamatan Parigi Kabupaten Pangandaran



Gambar 2. Peta Lokasi Penelitian

Lampiran 3. Identitas Responden

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA
PENGOLAHAN KECAP
(Studi Kasus Pada Usaha Kecap Cap Ayam di Desa Parigi Kecamatan
Parigi Kabupaten Pangandaran)**

IDENTIFIKASI RESPONDEN

1. Nama Responden : Ai Wahidin
2. Umur : 54 Tahun
3. Alamat : Jl. Raya Parigi Belakang Gedung
DPRD Pangandaran
4. Jenis Kelamin : Laki-Laki
5. Pengalaman Berusaha : 29 Tahun
6. Jumlah Tanggungan Keluarga : 3 Orang
7. Pekerjaan Utama : Pegawai Negeri Sipil (PNS)
8. Pekerjaan Samping : Pemilik Agroindustri Kecap Cap Ayam
9. Pendidikan Terakhir : S1

Lampiran 4. Biaya Investasi Agroindustri Kecap Cap Ayam

No	Komponen Biaya	Volume	Harga Satuan	Jumlah	Umur Ekonomis	Penyusutan
1.	Pajak Bngunan	1	200.000	200.000	0	0
2.	Tungku	2	1.500.000	3.000.000	6	500.000
3.	Wajan	2	400.000	800.000	10	80.000
4.	Saringan	2	50.000	100.000	2	50.000
5.	Bak Fermentasi	3	1.500.000	4.500.000	2	2.250.000
6.	Gayung	2	15.000	30.000	2	15.000
7.	Alat Penyedot	1	2.000.000	2.000.000	3	666.667
8.	Bak Pendingin aluminium	2	2.500.000	5.000.000	5	1.000.000
9.	Timbangan	2	200.000	400.000	2	200.000
10.	Ember	3	61.000	183.000	1	183.000
Jumlah				16.213.000		4.944.667

Lampiran 6. Biaya Operasional Agroindustri Kecap Cap Ayam dari Tahun Ke 1 Sampai dengan Tahun Ke 5

No	Komponen Biaya	Tahun 1				
		Periode 2020				
		Volume	Jumlah Per Bulan	Jumlah Per Tahun	Harga Satuan	Jumlah
1	stiker	240	960	11520	500	5.760.000
2	Tenaga Kerja	4	16	192	125.000	24.000.000
3	Botol kaca	240	960	11520	1.500	17.280.000
4	Kotak Kayu	10	40	480	10.000	4.800.000
5	Penyusutan Alat	1	1	1	4.944.667	4.944.667
6	Kedelai Hitam	100	400	4800	28.000	134.400.000
7	Gula Merah	50	200	2400	20.000	48.000.000
8	Garam	25	100	1200	15.000	18.000.000

9	Listrik Dan Air	1	1	12	450.000	5.400.000
10	kayu Bakar	25	100	1200	5.000	6.000.000
11	Transportasi	1	1	12	150.000	1.800.000
Jumlah						270.384.667

No	Komponen Biaya	Tahun 2 Periode 2021				
		Volume	Jumlah Per bulan	Jumlah Per Tahun	Harga Satuan	Jumlah
1	stiker	240	960	11520	500	5.760.000
2	Tenaga Kerja	4	16	192	125.000	24.000.000
3	Botol kaca	240	960	11520	1.500	17.280.000
4	Kotak Kayu	10	40	480	10.000	4.800.000
5	Penyusutan Alat	1	1	1	4.944.667	4.944.667
6	Kedelai Hitam	100	400	4800	28.000	134.400.000
7	Gula Merah	50	200	2400	20.000	48.000.000

8	Garam	25	100	1200	15.000	18.000.000
9	Listrik Dan Air	1	1	12	450.000	5.400.000
10	kayu Bakar	25	100	1200	5.000	6.000.000
11	Transportasi	1	1	12	150.000	1.800.000
Jumlah						270.384.667

No	Komponen Biaya	Tahun 3 Periode 2022				
		Volume	Jumlah Per (Bulan)	Jumlah Per (Tahun)	Harga Satuan	Jumlah
1	stiker	240	960	11520	500	5.760.000
2	Tenaga Kerja	4	16	192	125.000	24.000.000

3	Botol kaca	240	960	11520	1.500	17.280.000
4	Kotak Kayu	10	40	480	10.000	4.800.000
5	Penyusutan Alat	1	1	1	4.944.667	4.944.667
6	Kedelai Hitam	100	400	4800	28.500	136.800.000
7	Gula Merah	50	200	2400	20.500	49.200.000
8	Garam	25	100	1200	15.500	18.600.000
9	Listrik Dan Air	1	1	12	450.000	5.400.000
10	kayu Bakar	25	100	1200	5.000	6.000.000
11	Transportasi	1	1	12	150.000	1.800.000
Jumlah						274.584.667

No	Komponen Biaya	Tahun 4 Periode 2023				
		Volume	Jumlah Per (Bulan)	Jumlah Per (Tahun)	Harga Satuan	Jumlah
1	stiker	240	960	11520	500	5.760.000
2	Tenaga Kerja	4	16	192	125.000	24.000.000
3	Botol kaca	240	960	11520	1.500	17.280.000
4	Kotak Kayu	10	40	480	10.000	4.800.000
5	Penyusutan Alat	1	1	1	4.944.667	4.944.667
6	Kedelai Hitam	100	400	4800	29.000	139.200.000
7	Gula Merah	50	200	2400	21.000	50.400.000
8	Garam	25	100	1200	16.000	19.200.000
9	Listrik Dan Air	1	1	12	450.000	5.400.000
10	kayu Bakar	25	100	1200	5.000	6.000.000
11	Transportasi	1	1	12	150.000	1.800.000
Jumlah						278.784.667

No	Komponen Biaya	Tahun 5				
		Periode 2024				
		Volume	Jumlah Per (Bulan)	Jumlah Per (Tahun)	Harga Satuan	Jumlah
1	stiker	240	960	11520	500	5.760.000
2	Tenaga Kerja	4	16	192	125.000	24.000.000
3	Botol kaca	240	960	11520	1.500	17.280.000
4	Kotak Kayu	10	40	480	10.000	4.800.000
5	Penyusutan Alat	1	1	1	4.944.667	4.944.667
6	Kedelai Hitam	100	400	4800	29.500	141.600.000
7	Gula Merah	50	200	2400	21.500	51.600.000
8	Garam	25	100	1200	16.500	19.800.000
9	Listrik Dan Air	1	1	12	450.000	5.400.000
10	kayu Bakar	25	100	1200	5.000	6.000.000
11	Transportasi	1	1	12	150.000	1.800.000

Jumlah	282.984.667
---------------	-------------

Lampiran 7. Penerimaan dan Pendapatan

1. Penerimaan

Tahun ke	Produksi (Botol /hari)	Produksi (Botol /bulan)	Produksi (Botol /Tahun)	Harga (Rp/Botol)	Penerimaan (Rp)
1	240	960	11.520	25.500	293.760.000
2	240	960	11.520	25.500	293.760.000
3	240	960	11.520	26.000	299.520.000
4	240	960	11.520	26.500	305.280.000
5	240	960	11.520	27.000	311.040.000
Jumlah	1500	32.500	57.600		1.503.360.000

2. Pendapatan

N0	Penerimaan	Biaya Operasional	Pendapatan (Tahun)	Pendapatan (Bulan)
1	293.760.000	270.384.667	Rp23.375.333	Rp1.947.944
2	293.760.000	270.384.667	Rp23.375.333	Rp1.947.944
3	299.520.000	274.584.667	Rp24.935.333	Rp2.077.944
4	305.280.000	278.784.667	Rp26.495.333	Rp2.207.944
5	311.040.000	282.984.667	Rp28.055.333	Rp2.337.944
jumlah	1.503.360.000	1.377.123.335	Rp98.181.332	Rp8.181.778

Lampiran 8. Perhitungan NPV, Net B/C, IRR dan PP Agroindustri Kecap Cap Ayam

Tahun	Net benefit	Present Value	
		8%	30%
1	Rp23.375.333	21.643.827	17.981.025
2	Rp23.375.333	23.375.333	13.831.558
3	Rp24.935.333	19.794.471	11.349.719

4	Rp26.495.333	19.474.861	9.276.753
5	Rp28.055.333	19.093.988	7.556.117
NPV		84.288.492	59.995.172
NPV(+)		100.047.727,49	59.995.171,97
NPV(-)		-16.213.000	-16.213.000

$$1. \text{ NPV } 8\% = 83.597.534$$

$$2. \text{ Net B/C} = \frac{\sum \text{NPV (+)}}{\text{NPV (-)}} \\ = \frac{\text{Rp}100.047.727}{(16.013.000)} \\ = 6,17$$

$$3. \text{ IRR} = i_1 + \frac{\text{NPV}_1}{(\text{NPV}_1 - \text{NPV}_2)} (i_2 - i_1) \\ = 8\% + \frac{100.047.727}{(100.047.727 - (-16.213.000))} (30\% - 8\%) \\ = 8\% + \frac{100.047.727}{116.240.727} (30\% - 8\%) \\ = 8\% + (0.8605 \times 0,276) \\ = 31\%$$

$$4. \text{ PP} = \frac{\text{Investasi Awal}}{\text{Penerimaan Periode}} \times 1 \text{ tahun} \\ = \frac{(16.213.000)}{28.055.333} \times 12 \text{ bulan} \\ = 6,9$$

Dengan demikian *Payback Period* agroindustri kecap Cap Ayam adalah 6,9 yang artinya modal bisa kembali pada 6 tahun 9 bulan.

DOKUMENTASI

