

ABSTRAK

Dita Gipayana, NIM. 3504200059. 2024. PENGELOLAAN ASET DESA OLEH PEMERINTAH DESA DALAM UPAYA PENINGKATAN PENDAPATAN ASLI DESA DI DESA PAWINDAN KECAMATAN CIAMIS KABUPATEN CIAMIS.

Penelitian ini dilatarbelakangi belum optimalnya Pengelolaan aset Desa oleh Pemerintah Desa dalam Upaya Peningkatan Pendapatan Asli Desa di Desa Pawindan Kecamatan Ciamis Kabupaten Ciamis, terlihat dari indikator-indikator : pemerintah desa jarang mengadakan sosialisasi ataupun musyawarah dengan masyarakat setempat yang membahas informasi tentang aset desa, tanah milik desa belum disertifikatkan secara hukum, kurangnya penggalian potensi terhadap aset desa yang dimiliki. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui Pengelolaan aset Desa oleh Pemerintah Desa dalam Upaya Peningkatan Pendapatan Asli Desa di Desa Pawindan Kecamatan Ciamis Kabupaten Ciamis. Metode penelitian yang digunakan pada penelitian ini adalah metode penelitian kualitatif. Sumber data terdiri dari data primer dengan jumlah informan sebanyak 5 orang dan data sekunder berupa dokumen. Teknik pengumpulan data yang dapat dilakukan dengan studi kepustakaan (literatur/dokumentasi), studi lapangan (observasi dan wawancara), serta triangulasi. Teknik analisis data dilakukan dengan reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan. Teori yang digunakan dalam penelitian ini dengan menggunakan prinsip dasar atau asas-asas menurut Sutaryono dengan dimensi sebagai berikut : fungsional, kepastian hukum, keterbukaan, efisiensi, akuntabilitas, dan kepastian nilai. Berdasarkan hasil penelitian diketahui bahwa Pengelolaan aset Desa oleh Pemerintah Desa dalam Upaya Peningkatan Pendapatan Asli Desa di Desa Pawindan Kecamatan Ciamis Kabupaten Ciamis yang diukur dengan 6 dimensi dan terdiri dari 12 indikator, diketahui bahwa 8 indikator sudah berjalan dengan optimal, sementara 4 indikator belum berjalan secara optimal.

Kata Kunci : Pengelolaan, Aset Desa, Pendapatan Asli Desa.