

DAFTAR ISI

COVER/ HALAMAN MUKA

LEMBAR PENGESAHAN **Error! Bookmark not defined.**

ABSTRAK..... **Error! Bookmark not defined.**

KATA PENGANTAR **Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR ISI..... 1

DAFTAR TABEL.....4

DAFTAR GAMBAR6

DAFTAR LAMPIRAN.....7

BAB 1 PENDAHULUAN **Error! Bookmark not defined.**

1.1 Latar Belakang Penelitian **Error! Bookmark not defined.**

1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah **Error! Bookmark not defined.**

1.2.1 Identifikasi Masalah..... **Error! Bookmark not defined.**

1.2.2 Rumusan Masalah **Error! Bookmark not defined.**

1.3 Tujuan Penelitian **Error! Bookmark not defined.**

1.4 Manfaat Penelitian **Error! Bookmark not defined.**

1.4.1 Manfaat Teoritis..... **Error! Bookmark not defined.**

1.4.2 Manfaat Praktis **Error! Bookmark not defined.**

BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS**Error!**

Bookmark not defined.

2.1 Kajian Pustaka **Error! Bookmark not defined.**

2.1.1 Teori Ilmu Akuntansi **Error! Bookmark not defined.**

2.1.2 Akuntansi Keuangan **Error! Bookmark not defined.**

2.1.3 Kajian Variabel yang diteliti..... **Error! Bookmark not defined.**

2.1.4 Teori Sinyal..... **Error! Bookmark not defined.**

2.1.5 Pengaruh Likuiditas Terhadap Peringkat Obligasi**Error! Bookmark not defined.**

2.1.6 Pengaruh Maturity Terhadap Peringkat Obligasi**Error! Bookmark not defined.**

2.1.7 Pengaruh Likuiditas dan Maturity Terhadap Peringkat Obligasi	Error! Bookmark not defined.
2.1.8 Penelitian Terdahulu yang Relevan	Error! Bookmark not defined.
2.2 Kerangka Pemikiran.....	Error! Bookmark not defined.
2.3 Hipotesis Penelitian	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
3.1 Metode Penelitian Yang Digunakan.....	Error! Bookmark not defined.
3.2 Definisi dan Operasionalisasi Variabel	Error! Bookmark not defined.
3.2.1 Definisi Variabel	Error! Bookmark not defined.
3.2.2 Variabel Bebas (X) (<i>Independent Variable</i>) ...	Error! Bookmark not defined.
3.2.3 Variabel Terikat (Y) (<i>Dependent Variable</i>)....	Error! Bookmark not defined.
3.2.4 Operasionalisasi Variabel	Error! Bookmark not defined.
3.3 Populasi dan Sampel Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.3.1 Populasi.....	Error! Bookmark not defined.
3.3.2 Sampel.....	Error! Bookmark not defined.
3.4 Sumber dan Teknik Pengumpulan Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.4.1 Sumber Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.4.2 Teknik Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.5 Teknik Analisis Data.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.1 Uji Asumsi Klasik	Error! Bookmark not defined.
3.5.2 Pengaruh Likuiditas (X ₁) terhadap Peringkat Obligasi (Y)	Error! Bookmark not defined.
3.5.3 Pengaruh <i>Maturity</i> (X ₂) terhadap Peringkat Obligasi (Y)	Error! Bookmark not defined.
3.5.4 Pengaruh Likuiditas (X ₁) dan <i>Maturity</i> (X ₂) terhadap Peringkat Obligasi (Y)	Error! Bookmark not defined.
3.6 Tempat dan Waktu Penelitian	Error! Bookmark not defined.
3.6.1 Tempat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.6.2 Waktu Penelitian	Error! Bookmark not defined.
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
4.1 Hasil Penelitian	Error! Bookmark not defined.
4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	Error! Bookmark not defined.

4.1.2 Deskripsi Variabel yang Diteliti.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.3 Teknik Analisis Data.....	Error! Bookmark not defined.
4.2 Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
4.2.1 Pengaruh Likuiditas Terhadap Peringkat Obligasi pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.2 Pengaruh Maturity Terhadap Peringkat Obligasi pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.3 Pengaruh Likuiditas dan Maturity Terhadap Peringkat Obligasi pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	Error! Bookmark not defined.
<u>BAB V</u> SIMPULAN DAN SARAN.....	Error! Bookmark not defined.
5.1 Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2 Saran	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN – LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Peringkat Obligasi Perusahaan Sektor Properti	4
Tabel 2.1 Standar Industri Rasio Likuiditas	22
Tabel 2.2 Simbol dan Makna Peringkat Obligasi	26
Tabel 2.3 Rating <i>Outlook</i>	30
Tabel 2.4 Penelitian Terdahulu Yang Relevan	42
Tabel 3.1 Kategori Peringkat Obligasi.....	53
Tabel 3.2 Operasionalisasi Variabel Penelitian	54
Tabel 3.3 Kriteria Sampel Penelitian	56
Tabel 3.4 Penetapan Populasi Sampel Penelitian	57
Tabel 3.5 Pedoman Untuk Menentukan Interpretasi Koefisien Korelasi	62
Tabel 3.6 Jadwal Penelitian	71
Tabel 4.1 Daftar Perusahaan Yang Menjadi Sampel	72
Tabel 4.2 Likuiditas Perusahaan Properti Tahun 2017 – 2021	82
Tabel 4.3 Maturity Perusahaan Properti Tahun 2017 – 2021	83
Tabel 4.4 Peringkat Obligasi Perusahaan Properti Tahun 2017 – 2021	85
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas	88
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas	89
Tabel 4.7 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	90
Tabel 4.8 Hasil Uji Autokorelasi	91

Tabel 4.9 Pengaruh Likuiditas (X1) terhadap Peringkat Obligasi (Y) Pada Perusahaan Properti Tahun 2017 – 2021	92
Tabel 4.10 Koefisien Korelasi Sederhana.....	94
Tabel 4.11 Koefisien Determinasi	95
Tabel 4.12 Uji t (Partial Individual Test).....	97
Tabel 4.13 Data <i>Maturity</i> (X2) terhadap Peringkat Obligasi (Y) Pada Perusahaan Properti Tahun 2017 – 2021	98
Tabel 4.14 Koefisien Korelasi Parsial	100
Tabel 4.15 Koefisien Determinasi	101
Tabel 4.16 Uji t (Partial Individual Test).....	103
Tabel 4.17 Data Hasil Penelitian 2017 – 2021	104
Tabel 4.18 Koefisien Korelasi Berganda.....	107
Tabel 4.19 Koefisien Determinasi	108
Tabel 4.20 Regresi Linier Berganda	114
Tabel 4.21 Uji F.....	116

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Proses Pemeringkatan PEFINDO	37
Gambar 2.2 Paradigma Penelitian.....	48

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Laporan Keuangan PT Bumi Serpong Damai Tbk
- Lampiran 2. Laporan Keuangan PT Intiland Development Tbk
- Lampiran 3. Laporan Keuangan PT Modernland Realty Tbk
- Lampiran 4. Laporan Keuangan PT PP Properti Tbk
- Lampiran 5. Laporan Keuangan PT Summarecon Agung Tbk
- Lampiran 6. Laporan Keuangan PT Surya Semesta Internusa Tbk
- Lampiran 7. Tabel Uji T
- Lampiran 8. Tabel Uji F
- Lampiran 9. Perhitungan Maturity
- Lampiran 10. Perhitungan Peringkat Obligasi
- Lampiran 11. SK Bimbingan
- Lampiran 12. Surat Keterangan Penelitian
- Lampiran 13. Daftar Riwayat Hidup